

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	～ 参考明細 ～						
1	共通仮設工事						
	資材置場設置	フェンス等で囲い程度	1	式			
	仮設ハウス設置	休憩所	1	式			
	仮設トイレ設置	水洗	1	式			
	仮設電気設備	電気代についてはご支給ください	1	式			共用部より
	仮設水道設備	水道代についてはご支給ください	1	式			共用部より
	洗い場設置	簡易式	1	式			
	廃材処分費		1	式			
	一般養生費	エントランス等	1	式			
	安全対策費	保安用具・仮設資材搬入時ガードマン設置含む	1	式			
	清掃片付け費		1	式			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	直接仮設工事						
	外部足場組払い	クサビ式	1,550.0	m ²			
	同上、養生シート貼り	メッシュシート貼り	1,550.0	m ²			
	吹抜け足場	3箇所	27.2	m ²			
	昇降階段		12	基			
	足場水平落下養生	フローア毎	327.0	m			
	エントランス廻り養生		1	式			
	侵入防止対策(金網養生)	設置可能箇所に設置	1	式			
	出入り口上部ベニア養生		12	m			
	資材運搬費		1,577.2	m ²			
	資材場内小運搬費		1,577.2	m ²			
	壁繋ぎアンカー打ち		1,577.2	m ²			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	下地補修工事						
a	既存塗装部	壁・天井等塗装部 凶面落し込み・報告書作成 補 修箇所ナンバ付					
	下地調査費用		1,516.0	m ²			
	クラック 0.5mm未満	フィラー擦り込み	75.8	m			全体の5%(精算工事)
	クラック 0.5mm以上	エポキシ樹脂低圧注入 Uカット工法併用	15.1	m			全体の1%(精算工事)
	モルタル浮き	浮き注入(9~16穴/m ²)	15.1	m ²			全体の1%(精算工事)
	既存塗膜浮き補修	ポリマーセメントフィラー(脆弱部 撤去共)	30	m ²			全体の2%(精算工事)
	欠損・爆裂補修	浮き部除去・樹脂モルタル成型	100	箇所			推定数量(精算工事)
	外壁支持金物撤去	撤去後の補修共	30	箇所			推定数量(精算工事)
b	既存タイル面						
	下地調査費用	凶面落し込み・報告書作成 補 修箇所ナンバ付	240.0	m			
	外壁タイル浮き・クラック・欠損補修	貼替(躯体に亀裂がある場合は Uカット処理)	2.0	人工			
	外壁タイル下地浮き補修	エポキシ樹脂ピンニング注入(25穴/ m ² ピンニング)	1	式			
	目地部欠損補修		1	式			
	副資材費	圧着セメント・目地セメント・ハイフレックス	1	式			
	近似タイル材料費	常備近似色・役物加工費含む	1	式			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	シーリング工事	化粧 ポリサルファイド系 塗装 ポリウレタン系					
	サッシ廻り 面台共	SD3	6.3	m			
		SD4	4.8	m			
		SD5	5.45	m			
		SD8	4.9	m			
		AW1	44.8	m			
		AW2	33.4	m			
		AW3	8.5	m			
		AW4	8.3	m			
		AW5	9.9	m			
		AW6	2.6	m			
		AW7	7.6	m			
		AW8	10.8	m			
		AW9	7.8	m			
		AW10	12.8	m			
		AW11	15.7	m			
		AW12	12.2	m			
		AW13	22.4	m			
		AW14	24.8	m			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		AW15	8.9	m			
		AW16	8.1	m			
		AW17	14.1	m			
		AW18	85.3	m			
		AW19	9.6	m			
		AW20	10.3	m			
		AW21	32.6	m			
		AW22	17.6	m			
		AW23	18.4	m			
		AW24	13.1	m			
		AW25	14.6	m			
		AW26	5.1	m			
		AW27	25.4	m			
		AW28	16.4	m			
		AW29	4.8	m			
		AW30	2.9	m			
		AW31	26.4	m			
		GB廻り	18.3	m			
		AW32	67.6	m			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		AW33	15.9	m			
		AW34	16.3	m			
		AW35	10.1	m			
		AW36	26.7	m			
		AW37	5.5	m			
		AW38	6.4	m			
		AW39	9.5	m			
		AW40	13.2	m			
		SSD1	15.3	m			外部のみ
		AG1	5.1	m			
		AG2	2.6	m			
	打継目地・伸縮目地	25×15・20×15 塀含む	694.5	m			
	タイル⇔塗装 取り合い	ポリウレタン系	240	m			
	庇取合い		86.5	m			
	手摺足元		176	箇所			
	設備盤廻り		1.0	式			
	ガラリ廻り		1.0	式			
	その他雑シール	ポスト廻り他	1.0	式			

[illegible]

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6	鉄部塗装工事	※特記無き限り、錆止め+ウレタン塗装2回塗り					
	階段A 出入口	1280×2490	1.0	箇所			
	階段B 出入口	800×2000	1.0	箇所			
	調理事務室 出入口	1485×2000	1.0	箇所			
	2階バルコニー出入口	900×2000	1.0	箇所			
	EV 機械室	900×2000	1.0	箇所			
	ガラリー(電気室・ポンプ室)		2.0	箇所			
	設備盤		1.0	式			
	ドレン	タールエポ	10.0	箇所			
	パーテーションボード	1000×1800	12.0	箇所			
	樋		74.8	m			
	その他雑塗装		1.0	式			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7	防水工事						
	【塔屋】						
	高压洗浄		21.9	m ²			
	ケレン・清掃		21.9	m ²			
	防水取合いシーリング		15.3	m			
	平場 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	13.5	m ²			
	立面 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	15.3	m			
	改修用ドレン取付		1.0	箇所			
	脱気筒取付		1.0	箇所			
	【塔屋階段】						
	高压洗浄		3.9	m ²			
	ケレン・清掃		3.9	m ²			
	ウレタン塗膜防水	密着工法	3.9	m ²			
	ノンスリップテープ		6.0	段			
	【屋上】						
	高压洗浄		499.1	m ²			
	ケレン・清掃		499.1	m ²			
	防水取合いシーリング		102.0	m			
	平場 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	443.0	m ²			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	立面 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	102.0	m			
	改修用ドレン取付		5.0	箇所			
	脱気筒取付		5.0	箇所			
	【3階ルーフバルコニー】	2箇所					
	高圧洗浄		278.6	m ²			
	ケレン・清掃		278.6	m ²			
	防水取合いシーリング		81.1	m			
	平場 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	234.0	m ²			
	立面 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	81.1	m			
	ハンスリップテープ		14.0	段			
	改修用ドレン取付		3.0	箇所			
	脱気筒取付		3.0	箇所			
	【2階ルーフバルコニー】						
	高圧洗浄		75.3	m ²			
	ケレン・清掃		75.3	m ²			
	防水取合いシーリング		22.5	m			
	平場 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	63.0	m ²			
	立面 ウレタン塗膜防水	密着工法メッシュ入	22.5	m			
	改修用ドレン取付		1.0	箇所			

番号	名 称	規 格 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
8	美装・その他工事						
	※○印は精算工事です。						
	竣工美装	バルコニー硝子、その他作業範囲	1.0	式			
	雨樋割れ・漏水部補修	Φ100	1.0	m			
	クーラーパテ取替え		12.0	ヶ所			
	避難シール貼		24.0	枚			
	外壁タイル洗浄	薬品洗浄	1.0	式			
	トップライト硝子脱着		1.0	式			
	駐輪場屋根張替	部分補修	1.0	式			